



JAリフォームローン



あなたの思い、咲かせよう。



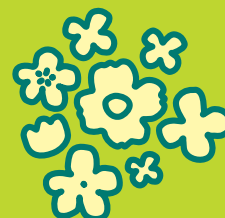
変動金利
適用金利
年 **2.00%**

取扱期間:2025年1月1日(水)~2025年3月31日(月)

別途保証料・実行手数料が必要となります。



© よりぞう



さらに、下記の条件に該当した場合、最大**0.4%**軽減

- 金利軽減条件① JA住宅ローン契約 **▲0.2%**
- 金利軽減条件② 給与、販売代金、年金振込のいずれか **▲0.1%**
- 金利軽減条件③ JAカードローン契約 **▲0.1%**
- 金利軽減条件④ JAカード契約 **▲0.1%**
- 金利軽減条件⑤ JAインターネットバンキング契約 **▲0.1%**
- 金利軽減条件⑥ 定期貯金残高30万円以上、
定期積金契約額12万円以上契約のいずれか **▲0.1%**

【毎月のご返済例】 変動金利年2.0%/元利均等返済/ボーナス返済なし

| 期間 | お借入金額 | | |
|-----|---------|---------|---------|
| | 100万円 | 300万円 | 500万円 |
| 5年 | 17,527円 | 52,583円 | 87,638円 |
| 7年 | 12,767円 | 38,302円 | 63,837円 |
| 10年 | 9,201円 | 27,604円 | 46,006円 |

※あくまでも概算値であり、金額を確約するものではありません。※別途保証料が必要となります。裏面の保証料例をご確認ください。

変動金利
適用金利 年 **1.60%**

お使いみち ※ご希望に沿えない場合もございます。

◆ 住宅増改築 ◆ 改修・補修 ◆ 空き家解体資金 など



JA紀南 紀南農業協同組合 ローンセンター TEL.0739-81-3700



中央支所 TEL.0739-22-3700

芳養谷支所 TEL.0739-22-1832

上秋津支所 TEL.0739-35-0121

三栖支所 TEL.0739-34-0001

新庄支所 TEL.0739-22-6184

東支所 TEL.0739-24-7274

田辺支所 TEL.0739-22-3994

白浜支所 TEL.0739-42-3467

とんだ支所 TEL.0739-45-0323

朝来支所 TEL.0739-47-1370

口熊野支所 TEL.0739-47-3111

鮎川支所 TEL.0739-49-0224

栗栖川出張所 TEL.0739-64-0300

日置出張所 TEL.0739-52-2225

すさみ支所 TEL.0739-55-2006

串本支所 TEL.0735-62-3333



JAリフォームローン

ご注目Point! 01

24時間365日

インターネットから 仮申込みいただけます!



ご注目Point! 02

最大1,500万円

最長15年まで

お借り入れいただけます!



| <p>ご利用いただける方</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ 組合員または組合員になっていただける方。 ■ 契約時満18歳以上66歳未満で、完済時満80歳未満の方。 ■ 前年度税込年収が150万円以上ある方で、安定した収入が見込める方。 ■ 勤続または営業年数が1年以上の方。 ■ 当JAの地区内に居住している方。(本人または家族名義で住宅を所有している方) ■ ご利用期間が10年を超える場合、団体信用生命共済(保険)に加入が認められる方。 | <p>保証</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 当JAが指定する保証機関の保証をご利用いただけます。 [保証料例]一括前払い方式(保証料率年0.35%、元利均等返済、金利2.00%) <table border="1" data-bbox="954 936 1503 1057"> <thead> <tr> <th>お借入金額</th> <th>100万円</th> <th>300万円</th> <th>500万円</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5年</td> <td>8,140円</td> <td>24,478円</td> <td>40,816円</td> </tr> <tr> <td>7年</td> <td>10,983円</td> <td>33,041円</td> <td>55,097円</td> </tr> <tr> <td>10年</td> <td>14,919円</td> <td>44,880円</td> <td>74,844円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(和歌山県農業信用基金協会の場合/2025年1月1日現在) ※2024年4月1日から2025年3月31日までのキャンペーン保証料率0.35% ※あくまでも概算値であり、金額を確約するものではありません。</p> | お借入金額 | 100万円 | 300万円 | 500万円 | 5年 | 8,140円 | 24,478円 | 40,816円 | 7年 | 10,983円 | 33,041円 | 55,097円 | 10年 | 14,919円 | 44,880円 | 74,844円 |
|-------------------------|---|--|---------|-------|-------|-------|----|--------|---------|---------|----|---------|---------|---------|-----|---------|---------|---------|
| お借入金額 | 100万円 | 300万円 | 500万円 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5年 | 8,140円 | 24,478円 | 40,816円 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7年 | 10,983円 | 33,041円 | 55,097円 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10年 | 14,919円 | 44,880円 | 74,844円 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>お使いみち</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ ご本人又はご家族名義の住宅の増改築・改装・補修。 ※その他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金も対象となります。 ■ 他金融機関からのリフォームローンの借換。 ■ 空き家解体資金。 | <p>担保</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 不要です。 <p>ご用意いただくもの</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 所得を証明する書類、住民票、運転免許証、健康保険証 ■ 融資対象の土地・建物の登記事項証明書、見積書、工事請負契約書または売買契約書 ■ ご印鑑、その他当JAが必要とする書類 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ご融資金額</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ 10万円以上1,500万円以内。(1万円単位) ※保証会社により、異なります。 | <p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ お申し込んでも、審査結果によってはお客様のご希望に沿えない場合がございます。また、審査結果の内容につきましては、お答えいたしかねますのであらかじめご了承ください。 ■ 組合員以外の方は、一定の手続きが必要で、(組合員加入のための出資が必要となります) ■ 店頭にて説明書をご用意しております。 ■ 基金協会保証型以外に協同住宅ローン(株)、三菱UFJニコス(株)の保証をご利用いただける商品もございますので、詳しくはJA窓口へお問い合わせください。 ■ 詳しくはJA窓口へお問い合わせください。 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ご利用期間</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ 1年以上15年以内。空き家解体資金は10年以内。 ※他金融機関からの借換の場合は、借換対象リフォームローンの残存期間内。 ※保証会社により、異なります。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ご融資利率</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ 変動金利(住宅ローンプライムレート連動型)年2.00%(2025年1月1日現在) ※金利はお借入当初に適用されるもので、原則として年2回見直しさせていただきます。 ※金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。 ■ 当JA所定の固定金利および変動金利(長期プライムレート連動型)もお選びいただけます。 ※固定金利はお借入期間中利率は変動しません。 ■ 別途保証料が必要となります。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ご返済方法</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ 元利均等の毎月返済で、ボーナス併用返済をご利用いただけます。(店頭にて返済額の試算を承っております) ※元利均等返済は、毎月の返済額(元金+利息)が一定となる返済方法です。 ■ ボーナス併用返済は、毎月返済分に加え、6ヵ月毎の特定月に増額して返済する方式です。ご融資金額の50%までを特定月の増額返済分に割り当てて、返済いただけます。 ■ 一部繰上返済、一括繰上返済の際に手数料がかかる場合がございます。 | <p>耐震リフォーム</p> <p>耐震化に要する改修資金、耐震改修と同時にを行う設備改修資金の場合</p> <p>エコリフォーム</p> <p>オール電化、ガス化、太陽光発電システム、窓、外壁、屋根、天井、床の断熱改修、その他環境保全や省エネに寄与する設備資金の場合</p> <p>バリアフリーリフォーム</p> <p>スロープ、手すりの設備資金、住宅への介護設備(機器)設置資金、介護専用室の増改築資金、その他の高齢者や障害者の介護に要する設備改修資金</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |